



# COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

Originale

**DETERMINAZIONE N. 1264 del 22/11/2019**

**AREA 6 - LAVORI PUBBLICI - SERVIZI CIMITERIALI - VERDE PUBBLICO**

**II° Servizio Tecnico OO.PP.**

**Oggetto:** Lavori di adeguamento funzionale e alle norme di sicurezza della Scuola Materna di Via Bixio Il LOTTO. AVVIO DELLE PROCEDURE DI GARA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI E RELATIVA PRENOTAZIONE IMPEGNO DI SPESA.

*N° 209 del Registro Determinazioni*  
**AREA 6 - LAVORI PUBBLICI - SERVIZI CIMITERIALI - VERDE PUBBLICO**



# COMUNE DI SELARGIUS

*Città Metropolitana di Cagliari*

## AREA 6 - LAVORI PUBBLICI - SERVIZI CIMITERIALI - VERDE PUBBLICO

*II° Servizio Tecnico OO.PP.*

**OGGETTO:** LAVORI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE E ALLE NORME DI SICUREZZA DELLA SCUOLA MATERNA DI VIA BIXIO – II° LOTTO. **AVVIO DELLE PROCEDURE DI GARA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI E RELATIVA PRENOTAZIONE IMPEGNO DI SPESA.**

## IL DIRETTORE D’AREA 6

### RICHIAMATI:

- **IL PROVVEDIMENTO** del Sindaco in data 11.03.2019, Prot. n° 10422, con il quale sono state conferite all'Ing. **Adalberto PIBIRI** le funzioni dirigenziali correlate alla Posizione Organizzativa di Direzione dell’*Area Quadro 6 Lavori Pubblici, Servizi Cimiteriali, Verde Pubblico*;
- **LE DELIBERAZIONI** del Consiglio Comunale n° 20 e 21 del 23.04.2019 con le quali sono stati approvati il Documento Unico di Programmazione e il Bilancio di Previsione Armonizzato 2019/2021;
- **LA DELIBERAZIONE** di Giunta Comunale n° 9 del 31/01/2018 con la quale si approva il Piano triennale di Prevenzione della corruzione e della trasparenza;

**DATO ATTO** che il soggetto che propone il presente atto - il sottoscritto Ing. Adalberto PIBIRI - non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione, e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della Legge n° 190 del 06.11.2012 e norme collegate;

### PREMESSO CHE:

- **La Giunta Regionale** con Deliberazione n° 22/47 del 03.05.2017 ha integrato e rettificato la propria Deliberazione n° 20/7 del 29.04.2015 afferente il Piano Triennale di Edilizia Scolastica ISCOL@ 2015-2017 e il Programma Operativo Annualità 2017 – finanziato con i fondi FSC 2014/2020 - stabilendo gli importi di competenza del Comune di Selargius, ivi compreso l’intervento nella Scuola Materna di Via Bixio per un importo pari a € 90.000,00;
- **Con propria** nota trasmessa alla RAS in data 09.06.2017 – questa A.C. – ha richiesto una rimodulazione del suddetto finanziamento, ridistribuendo lo stesso nelle due annualità 2017 e 2018, prevedendo un importo di **€ 45.000,00 (I° LOTTO)** a valere per l’annualità 2017 e ulteriori **€ 45.000,00 (II° LOTTO)** a valere per l’annualità 2018;

- **Con Determinazione** n° 1210 del 26.11.2018 veniva nominato Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016, il Geom. Fabrizio Perra, Istruttore Tecnico dell'AREA 6 e contestualmente lo si incaricava del servizio di Progettazione e Direzione dei Lavori per il II° lotto d'intervento;
- **Il Codice CUP** associato all'intervento è il seguente: **F76E17000030006**;
- **Con Deliberazione** di G.C. n° 235 del 20.12.2018 si approvava il Progetto Preliminare dell'intervento;
- **Con Deliberazione** di G.C. n° 152 del 26.07.2019 si approvava il Progetto Definitivo/Esecutivo dei lavori di che trattasi, predisposto dal Geom. Fabrizio Perra, per l'importo complessivo di € **54.932,71** con il seguente Quadro Economico:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>	
Importo Lavori	€ 39.525,95
<i>Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso d'asta</i>	<u>€ 1.402,50</u>
<b>TOTALE IMPORTO LAVORI</b>	<b>€ 40.928,45</b>
IVA lavori al 22%	€ 9.004,26
<b>FINANZIAMENTO II° LOTTO</b>	<b>€ 49.932,71</b>
<i>Incentivo progettazione e RUP</i>	€ 654,86
<i>Fondo innovazione</i>	€ 163,71
<i>Onorario Prevenzione Incendi (IVA e cassa compi</i>	€ 2.537,60
<i>Imprevisti</i>	€ 1.643,83
<b>FINANZIAMENTO CON FONDI DI BILANCIO</b>	<u>€ 5.000,00</u>
<b>FINANZIAMENTO COMPLESSIVO</b>	<b>€ 54.932,71</b>

- **Il CPV** è: 45454000-4;
- **Il Progetto** è stato oggetto di verifica e validazione in data 22.07.2019 in ossequio ai disposti di cui al comma 7 - art. 26 del D.Lgs 50/2016 e al pnt 9 delle Linee Guida n° 3 approvate dal Consiglio dell'Autorità con Deliberazione n° 1007 dell'11.10.2017;

#### DATO ATTO CHE:

- **Il Responsabile del Procedimento**, Geom. Fabrizio PERRA, ritiene opportuno procedere all'affidamento mediante procedura negoziata di acquisizione dei lavori sotto soglia, ai sensi dell'art. 36 - comma 2 - lett. b) del D. Lgs. 50/2016, con invio di RDO sulla piattaforma della Centrale Unica di Committenza Regionale **SardegnaCAT**, con consultazione di **3 (tre)** Operatori Economici selezionati dall'Elenco aperto di soggetti qualificati curato dalla Regione Sardegna ed iscritti alla seguente Categoria merceologica:
  - AQ22AA22 - OG1-EDIFICI CIVILI INDUSTRIALI** - *Lavori di importo fino a 150.000, 00 euro*;
 aggiudicando sulla base dell'offerta economica presentata con il criterio del minor prezzo, ai sensi del comma 4 dell'art. 95 del D. Lgs n° 50/2016;
- **E' necessario** in questa sede costituire l'ufficio della Direzione dei Lavori;
- **Il progetto** è stato redatto tenendo conto dei criteri ambientali minimi di cui al DM 11/10/2017;

- **L'Amministrazione** Comunale stipulerà con l'aggiudicatario del presente appalto un contratto a corpo redatto nelle forme previste dall'art. 5, comma 3 del Regolamento Comunale approvato con Deliberazione di C.C. n° 97 del 19.12.2017;
- **Si è provveduto** a predisporre la Scheda Tecnica dell'opera in oggetto che si allega alla presente;

**ACCERTATA** la disponibilità in conto al seguente capitolo di spesa esistente nella propria dotazione:

**€ 45.000,00** a valere sul *"Fondo nazionale per il Sistema Integrato di educazione e istruzione"* - Cap. 71022413/2019 – imp. 977/2019 - *Fabbricati (patrimonio indisponibile) - ISCOL@ - SCUOLE MATERNE - Cap E 4035 – Cod. Bil. 4.01.2.0202 – centro di costo 6.1.1.;*

**€ 4.932,31** a valere sul Cap. 71028605/2019 - *Fabbricati (patrimonio indisponibile) - Scuole Materne - Avanzo disp Investimenti - Cap 150 – Cod. Bil. 4.01.2.0202 – centro di costo 6.1.1.;*

**ATTESA** la necessità di procedere alla prenotazione di apposito impegno di spesa;

**RICHIAMATI** gli artt. 183 e 192 del D. Lgs 267/00;

## D E T E R M I N A

**1) DI AVVIARE**, ai sensi dell'art. 36 - comma 2 - lett. b) del D. Lgs. 50/2016, la procedura negoziata, con il criterio del prezzo più basso da determinarsi mediante unico ribasso sull'importo posto a base di gara, per l'affidamento dei *"LAVORI ADEGUAMENTO FUNZIONALE E ALLE NORME DI SICUREZZA DELLA SCUOLA MATERNA DI VIA BIXIO – II° LOTTO"*, per un importo complessivo posto a base di gara pari a € 40.928,45 (IVA esclusa), di cui € 39.525,95 per lavori soggetti a ribasso ed € 1.402,50 per Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso;

**2) DI COSTITUIRE** l'Ufficio della Direzione dei Lavori relativamente all'intervento indicato in oggetto, presso l'Area 6 del Comune di Selargius, con responsabilità di coordinamento e supervisione delle attività di tutta la direzione dei lavori ed assunzione di tutti i compiti previsti dalla vigente normativa;

**3) DI APPROVARE** la Scheda Tecnica dell'opera in oggetto che si allega alla presente per farne parte integrale e sostanziale;

**4) DI ASSUMERE** apposita prenotazione di impegno di spesa necessario alla realizzazione dell'opera di che trattasi, pari a complessive **€ 49'932,71** (IVA compresa), ai seguenti Capitoli di Bilancio:

- **€ 45.000,00** a valere sul *"Fondo nazionale per il Sistema Integrato di educazione e istruzione"* - Cap. 71022413/2019 – imp. 977/2019 - *Fabbricati (patrimonio indisponibile) - ISCOL@ - SCUOLE MATERNE - Cap E 4035 – Cod. Bil. 4.01.2.0202 – centro di costo 6.1.1.;*

- **€ 4.932,31** a valere sul Cap. 71028605/2019 - *Fabbricati (patrimonio indisponibile) - Scuole Materne - Avanzo disp Investimenti - Cap 150 – Cod. Bil. 4.01.2.0202 – centro di costo 6.1.1.;*

secondo il seguente cronoprogramma:

Obbligazione giuridica perfezionata al 31/12/2019		Obbligazione giuridica esigibile	Anno di esigibilità			Fonte Finanziamento
SI	NO	IMPORTO	2019	2020	2021	
X		€ 45.000,00		€ 45.000,00		fondi statali
X		€ 4.932,31		€ 4.932,31		A.A.

- 5) **DI DARE ATTO** che la somma di € 45.000,00 è stata accertata sul Capitolo in Entrata 4035 al n° 216/2018;
- 6) **DI TRASMETTERE**, per i successivi provvedimenti di competenza, la presente Determinazione a contrarre all'Area 9 Affari Generali e Appalti/Contratti;
- 7) **DI PRECISARE** che il presente atto di avvio della procedura di gara sarà pubblicato, sul sito istituzionale comunale nella sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi del D. Lgs. n° 33/2013.

**Il Responsabile del Procedimento:** *Geom. Fabrizio PERRA*

**IL DIRETTORE D'AREA 6 LL.PP.**

*Ing. Adalberto PIBIRI*

Il presente atto, formato digitalmente e sottoscritto con firma digitale dal competente Direttore d'Area, sarà reso pubblico ai sensi dell'art. 4 comma 1 del Regolamento per l'organizzazione e le modalità di gestione dell'Albo Pretorio Virtuale

**Atto in Originale**



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2019 / 1533**

Settore Proponente: **AREA 6 - LAVORI PUBBLICI - SERVIZI CIMITERIALI - VERDE PUBBLICO**

Ufficio Proponente: **II° Servizio Tecnico OO.PP.**

Oggetto: **Lavori di adeguamento funzionale e alle norme di sicurezza della Scuola Materna di Via Bixio II LOTTO. AVVIO DELLE PROCEDURE DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI E RELATIVA PRENOTAZIONE IMPEGNO DI SPESA.**

Nr. adozione settore: **209**      Nr. adozione generale: **1264**

Data adozione: **22/11/2019**

## Visto Contabile

**AREA 2 - BILANCIO - PERFORMANCE - ENTRATE**

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime **VISTO: FAVOREVOLE**.

Sintesi parere: **Parere Favorevole**

Data **21/11/2019**

Il Direttore d' Area  
Alessandra Cuccuru